

13. ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОТДЕЛА ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ

Отдел земельных ресурсов СО РАН в 2014 году:

- оформлял согласования на производство земляных работ по строительству или размещению объектов на территории Новосибирского научного центра СО РАН (в том числе по ликвидации аварий на инженерных коммуникациях);
- подготавливал пакеты документов в Территориальное управление Росимущества в Новосибирской области для внесения сведений в Реестр федерального имущества по земельным участкам;
- запрашивал и получал в Управлении Росреестра по Новосибирской области (в Советском и Искитимском отделах) свидетельства о государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования Сибирского отделения РАН и свидетельства о государственной регистрации права собственности Российской Федерации (по доверенности) на земельные участки, закреплённые на праве постоянного (бессрочного) пользования за Сибирским отделением РАН;
- запрашивал и получал в Филиале ФГБУ «Земельная кадастровая палата» по Новосибирской области кадастровые паспорта на земельные участки, закреплённые на праве постоянного (бессрочного) пользования за Сибирским отделением РАН;
- подготавливал и направлял в органы кадастрового учёта декларации об изменении вида разрешённого использования земельных участков, закреплённых на праве постоянного (бессрочного) пользования за Сибирским отделением РАН;
- принимал участие в проверках Территориального управления Росимущества в Новосибирской области по использованию земельных участков, закреплённых на праве постоянного (бессрочного) пользования за Сибирским отделением РАН;
- подготавливал и предоставлял в установленном порядке на основании запросов физических и юридических лиц топографические планы земельных участков в бумажном и электронном видах;
- проверял квартальные и годовые расчёты организаций СО РАН по возмещению земельного налога за сдаваемые в аренду объекты недвижимости (здания, помещения, сооружения) и направлял эти сведения в Управление делами СО РАН;
- ежеквартально направлял в Управление делами СО РАН сведения о земельных участках, закреплённых за Сибирским отделением РАН (83 участка), для оформления деклараций по уплате земельного налога;
- рассматривал запросы юридических и физических лиц по земельным вопросам, готовил ответы и приложения к ним в виде копий запрашиваемых документов, топографических планов, карт, схем и т.д.;
- принимал участие в совещаниях, круглых столах, публичных слушаниях по вопросам землепользования, развития Академгородка, другим вопросам.