

СПЕЦВЫПУСК ДЛЯ АКАДЕМГОРОДКА

## Аспирантские общежития: ни метра под приватизацию!

В последнее время некоторые «представители общественности» Академгородка выступают за передачу общежитий СО РАН в муниципальную собственность и их последующую приватизацию. Выражает ли эта группа людей мнение всего общества, прежде всего научной молодежи — аспирантов и молодых ученых? Ведь именно для них и были построены общежития в Верхней зоне, которые так и назывались — «аспирантскими». Мы выслушали мнение нескольких молодых людей, которые в основном единодушны в своих взглядах на эту проблему. Сегодня мы публикуем одно из них.

**М**ладший научный сотрудник Института систематики и экологии животных (ИСиЭЖ СО РАН) кандидат биологических наук **Алексей ДРУЗЯКА** занимается поведенческой экологией птиц семейства чайковых, в частности, изучает социальное развитие подрастающего поколения колониальных чаек и, кроме того, преподает в НГУ. В его позиции чувствуется искренняя заинтересованность и неравнодушие к жизни Академгородка.

— Здесь я живу с 1994 года, с того момента, как поступил в физико-математическую школу при НГУ. В данный момент проживаю в общежитии СО РАН № 2 на Ильича, 21.

Проблема с жильем стала для меня актуальной, когда я перешел на 4-й курс университета и стал задумываться о специализации в СО РАН. Передо мной, как и перед многими моими однокурсниками, стоял вопрос: уезжать за границу или нет? И у многих решение этого вопроса определялось наличием служебного жилья. Все мы прекрасно понимаем, что доходы у аспирантов и молодых сотрудников небольшие, и служебное жильё — весомый аргумент в пользу того, чтобы остаться здесь работать.

Тогда же я с удивлением узнал, что в общежитиях СО РАН движения в принципе нет, они кем-то постоянно заняты, а квоты институтов не соответствуют тем площадям, которыми эти общежития располагают. Институт систематики и экологии животных, который расположен в центре Новосибирска, общежитий в Академгородке не имел. И только деятельное участие Совета молодых ученых и дирекции нашего института в этом вопросе позволило ИСиЭЖ в 2006 году получить квоту на шесть мест. Поэтому я очень хорошо знаю, какой ценой достаются эти места, насколько они дефицитны и насколько нужны молодым учёным.

В общежитии на Ильича я живу шесть лет. Раньше жил на 4-м этаже, где меня полностью окружали мои коллеги, молодые сотрудники. Это была комфортная для меня среда. Недавно переехал на 9-й этаж: в связи с рождением второго ребенка наши с супругой места объединили в единый блок. Общаюсь с жителями общежития, выяснил, что многие из них, преимущественно люди в годах, не являются сотрудниками Сибирского отделения.

По поводу передачи в муниципалитет и приватизации общежитий, считаю, что это резко ухудшит ситуацию с жильем для научной молодежи. У мэрии есть контингент нуждающихся в жилье, и, скорее всего, эти люди не будут иметь никакого отношения к науке.

Но ведь именно здесь, в Верхней зоне Академгородка должны жить учёные, а вопросы их заселения должно решать их непосредственное руководство. Молодым учёным, аспирантам после окончания университета комфортнее начинать научную деятельность в привычной для них обстановке: в пешей доступности институты, Дом учёных, другие объекты соцкультбыта. Кроме того, молодой учёный, проживая в общежитии, экономит на квартплате и через несколько лет может получить или заработать собственное жильё, а его место в общежитии могут занять другие выпускники вузов, пришедшие работать в науку. Такой проток чрезвычайно важен для сохранения научной молодежи в Академгородке. Мы видим, что председатель СО РАН академик А.Л. Асеев и руководство Отделения делают многое для молодых учёных, в частности в плане жилищных программ.

На одной из встреч с мэром В.Ф. Городецким Александр Леонидович Асеев сказал, что суммарная ёмкость жилищных программ для молодых учёных — по-

рядка 1000—1500 мест. Это и служебные квартиры, и дома в будущем коттеджном поселке. Но те же общежития — это целых 1440 мест. Это всего лишь небольшие комнаты либо койко-места, но в определенном периоде жизни 1 место = 1 учёный. Понятно, что эти места столь же нужны и важны для СО РАН. Поэтому попытки изъять общежития из ведения Сибирского отделения нас, молодых учёных, очень беспокоят. Нам не нравится выступление этой группы людей, мы хотим разобраться в ситуации и влиять на неё, ведь именно нам здесь жить и работать.

С другой стороны, если предположить облик возможного покупателя приватизированных комнат в общежитиях, то наиболее вероятными видятся случайные люди, заинтересованные в жилье коммунального типа: держатели гостиц или наниматели рабочих бригад. Я считаю, что если в центре Верхней зоны поселятся столь чуждые науке люди, это будет совершеннейшее «убийство» Академгородка.

Мне известно и о возможности конструктивного выхода. Депутат Законодательного собрания Новосибирской области академик Н.П. Похиленко озвучил позицию СО РАН о строительстве жилья. Насколько я знаю, в ноябре 2011 года после жалоб сторонников приватизации губернатор НСО В.А. Юрченко выразил готовность позаботиться о жителях общежитий. В частности, поступило предложение построить за счёт области общежития. На мой взгляд, это оптимальное решение только в том случае, если лица, не имеющие отношения к СО РАН, будут переселены в эти новые здания, а места в существующих общежитиях будут полностью закреплены за сотрудниками Сибирского отделения. Вариант же, при котором молодые учёные будут вынуждены селиться на задворках, на мой



взгляд, совершенно недопустим.

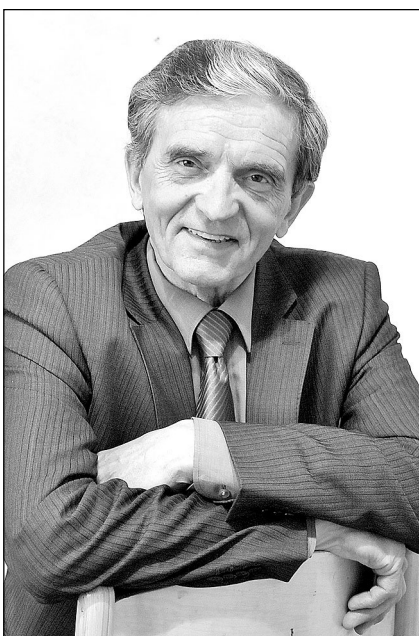
К выступлениям общественных организаций я до недавней поры относился спокойно. Однако когда так называемые общественники пошли жаловаться в различные инстанции, когда привлекли губернатора, когда стали писать избранному президенту, когда устроили пресс-конференцию в Институте теплофизики, меня это возмутило. В таких действиях я вижу стремление этих людей добиться личной выгоды любой ценой — будь это разрушение структуры научного центра или же нанесение прямого ущерба мне и моим молодым коллегам. Они представляют только собственные интересы, а никак не научного сообщества. Я считаю, что их акции недопустимы на территории Академгородка, да и всего Сибирского отделения.

Осенью 2011 года, в ответ на

жалобу «общественников» губернатору области со стороны молодых учёных за несколько дней было собрано 448 подписей против приватизации общежитий. Я уверен, если бы все делалось заранее, с большей информированностью, наша поддержка руководства СО РАН выглядела бы гораздо весомее.

Нынешнему руководству СО РАН от себя лично и от лица своих коллег я хотел бы выразить поддержку в том, чтобы не уступать ни метра в общежитиях в Верхней зоне под приватизацию. Нам нужно сообща активнее отстаивать позиции Сибирского отделения.

**На снимке: — ещё в далёкие 80-е это общежитие называли «Учёных восемь, неучёных тьма». Какова станет эта пропорция в будущем, зависит и от нашей гражданской позиции. Фото В. Новикова**



**В** муниципальную собственность в разные годы (особенно в последние) были переданы 40 объектов недвижимости в Советском районе г. Новосибирска. Это, в частности, помещения детских клубов по ул. Демакова и ул. Рос-

## Из рук в руки

Регулярные разговоры о необходимости избавления Сибирского отделения РАН от «непрофильных активов» во многом связаны с недостатком информации. О том, как СО РАН пополняет городское достояние Новосибирска, рассказывает начальник Управления имущества и земельных ресурсов СО РАН **Виктор Константинович ЮРЧЕНКО**.

сийской, детский клуб «Калейдоскоп», тринадцать (!) зданий детских садов, шесть объектов здравоохранения, вся система дорожной инфраструктуры.

Завершается передача городу ещё трёх детских садов, занятых ныне Комплексным центром социального обслуживания населения (муниципальное учреждение), Православной гимназией во имя Преподобного Сергия Радонежского и детским садом Прихода всех святых в земле Российской просиявших. Принято постановление Президиума СО РАН и оформляются документы для передачи муниципалитету объектов незавершенного строительства по ул. Лесосечной, 3 и 7. Готовится комплект документов для передачи детского сада, расположенного на ул. Правды, 8. Дано согласие на

передачу в муниципальную собственность ветхого жилого фонда с целью включения его в программу ликвидации ветхого жилья. Предпринимаются усилия по завершению передачи в собственность г. Новосибирска здания кинотеатра, занимаемого ныне муниципальным учреждением культуры ДК «Академия» на условиях договора безвозмездного пользования. Здесь очень важно, что получены гарантии использования «Академии» по прежнему назначению, то есть как кинотеатра, а главное — помещения для художественной самодельности и клубов по интересам.

Было дано принципиальное согласие на передачу в муниципалитет земельного участка для строительства детской киностудии «Поиск», и это решение ник-

то не отменял. Но после того как обнаружилось, что здание школы № 125 в значительной степени не загружено, мэрия сочла нецелесообразным финансировать это строительство.

Периодически администрацией Советского района г. Новосибирска поднимаются вопросы о выделении на территории Академгородка земельных участков под строительство муниципальных спортивных объектов или другой социальной инфраструктуры. Сибирское отделение РАН готово решать эти вопросы при предоставлении гарантий о наличии у мэрии собственных средств на строительство в установленном порядке с общественностью района.

Кроме того, районной администрации предложено обсудить вопрос о передаче в муниципальную собственность здания недействующей столовой на ул. Русская, 35а общей площадью 3124 кв. м, которое после соответствующей реконструкции могло бы с избытком закрыть потребности района как в культурно-досуговом плане, так и в размещении административных подразделений, обслуживающих население Правобережной части Советского района.